



## Dumbraziun federala dal pievel 2000

La protecziun da las datas ed il secret statistic èn reglads en art. 4 e 5 da la Lescha federala davart la dumbraziun dal pievel ed en art. 10, al. 3bis da la Lescha federala da statistica. L'ordinaziun davart la dumbraziun dal pievel 2000 fixescha tge caratteristicas che vegnan duvradas per cumpoper il register federal dals edifizis e dà las abitaziuns.

# Questiunari dals edifizis

5 da december 2000

Quest questiunari è d'emplenir dal/da la proprietari/a da la chasa u da ses/sia represchentant/a

### Vischnanca responsabla u center da servetsch

#### Num ed addressa dal proprietari u da ses represchentant:

(Sche questa rubrica nun è prestampada, empleni ella p.pl.)

#### Adressa da l'edifizi registrà:

(Sche questa rubrica nun è prestampada, empleni ella p.pl.)

### INTRODUCIUN ED EXPLICAZIUNS GENERALAS

La dumbraziun dal pievel ha lieu ils 5 da december en l'entira Svizra. Questa gronda enquista ha la finamira da rimnar infurmaziuns davart l'entira populaziun, davart tut las abitaziuns e tut ils edifizis.

Cun quest questiunari dals edifizis vegnan rimmadas infurmaziuns da basa da mintga edifizi e da tut las abitaziuns cumpigliadas (vesair paginas internas). Per che las infurmaziuns rimmadas dettian in maletg real dal dumber d'edifizis e d'abitaziuns, èsi necessari ch'ellas sa basan sin il medem di da referencia, num nadamain ils 5 da december 2000.

Sche vus duvrais ulteriurs questiunaris dals edifizis, as adressai p.pl. a la vischnanca responsabla u al center da servetsch (vesair addressa sura).

Jau return il questiunari dals edifizis betg empleni, perquai che (inditgar en cas num ed addressa dal nov proprietari resp. da la nova administratiun d'immobiglias).



Respondai p.pl. a las dumondas sin la vart dadens scrivend cun in culi nair u blau e betg cun rispli.  
Sche vus pudais eleger da plirias respotas, marcai cun ina crusch la resposta giavischada:



#### Numer da parcella:

(Sche questa rubrica nun è prestampada, empleni ella sche pussaivel)

Sche vus cartais d'avair retschet quest questiunari per sbagli, perquai che voss bajetg na corrispunda a la definiziun (vesair quader sut) u perquai che vus nun essas pli proprietari u administratru da l'edifizi u per in'autra raschun, as supplitgain nus d'al returnar a la vischnanca responsabla u al center da servetsch, inditgond il motiv da voss agir.

### DEFINIZIUN DA L'EDIFIZI

Sco edifizi en il senn da la dumbraziun chapesch'ins mintga construcziun libra u separada d'in'autra tras in mir da spartida, abitada u abitabla ils 5 da december 2000. Tar chasas dublas, en gruppa u en retscha vegn considerada mintga construcziun separada d'in'autra tras in mir da spartida sco edifizi independent.

Inditgai p.pl. la persuna che po vegnir contactada per eventualas infurmaziuns supplementaras:

Num:

Telefon:

/

A la pagina 4 dal questiunari chattais voss explicaziuns utilas per las dumondas 1, 10 e 12 fin 19. Vus facilitais vossa decisiun cun leger l'explicaziun avant che responder a la dumonda.

Questa part vegn emplenida da la vischnanca

Nr.UST da la vischnanca

Code ref.

Plirs QE

Nr. da l'edifizi



## Explicaziuns concernent las dumondas

1.

Faschai ina crusch en la rubrica 1 en cas d'ina fabrica, d'ina scola u d'in bajetg administrativ u kommerzial, sch'el cumpiglia almain ina abitaziun (abitada u abitabla).

Inditgai qua medemamain hotels ed instituziuns sco asils, spitals etc.

Faschai ina crusch en la rubrica 2 «...exclusivamain per abitar...», sch'i sa tracta d'ina chasa d'ina famiglia u d'in autre bajetgs che cuntegna mo abitaziuns (era sch'il bajetg è occupà mo ina part da l'onn).

Sch'il bajetg cuntegna localitads sco praticas da medis, butias etc., faschai ina crusch en la rubrica 3.

Faschai ina crusch en la rubrica 3 «...oravant tut per abitar...», sch'il bajetg cuntegna per la gronda part abitaziuns, ma era localitads per diever kommerzial, industrial etc., sco butias, ateliers, praticas (p.ex. medis, advocats), biros etc.

Inditgai qua era las chasas da purs cun in manaschi puril.

La rubrica 4 cumpiglia alloschis d'urgenza sco vaguns, rulottas, bastiments, baraccas, tegias da culm u d'alp, bajetgs che vegnan demolids. Ina tala abitaziun è d'inditgar mo sch'ella è abitada ils 5 da decembre 2000.

10.

Nudai «C» sch'i sa tracta d'ina chasa d'ina famiglia

Per las autres abitaziuns inditgar:

- «1» sche l'abitaziun sa chatta a l'emprim plau
- «2» sch'ella sa chatta al segund plau  
etc.
- «P» sch'ella sa chatta al plaunterren
- «PA» sch'ella sa chatta al plaunterren auzà
- «PS1» sch'ella sa chatta al 1. plau sutterran
- «PS2» sch'ella sa chatta al 2. plau sutterran  
etc.

Sche l'abitaziun ha plirs niveis, respundai p.pl. a la dumonda 11.

12.

Inditgai ils prenumis ed il num u las abreviaziuns proponidas («AT» u «BO») en bustabs gronds.

Nudai «AT» sche l'abitaziun u la chasa na vegn betg duvrada sco abitaziun permanenta. Per exemplu:

- abitaziun u chasa da vacanzas u da fin d'emna duvrada dal proprietari sez u affittada per in tschert temp
- abitaziun en in apparthotel, sch'i na vegn betg offert là in servetsch cumparegliabel ad in hotel
- abitaziun da diplomats
- abitaziun ch'ina interresa metta a disposiziun a ses emploiauds (cader, pratigants etc.) durant in temp limità.

Nudai «BO» era per abitaziuns occupadas da stagiunaris ch'en absents ils 5-12-2000.

13.

Faschai ina crusch en questa rubrica, mo sche la cusschina mesira almain 4m<sup>2</sup>.

Ina cusschinetta è in'stallaziun fixa (sot 4m<sup>2</sup>) per preparar pasts e lavar la vaschella.

14.

Sco stanzas quintan: stiva, chombras da durmir, chombras d'uffants etc., ma betg cusschinas, cusschinettas, bogns, tualettes, reduits (stanzas da deposit), corridors, verandas etc. *Betg quintar mesas chombras* (31/2 → 3).

Las stanzas inditgadas qua èn localitads d'abitar che furman l'unitad da l'abitaziun.

Ulterioras localitads separadas ordaifer l'abitaziun (p.ex. mansardas) n'en betg da quintar sco stanzas, mabain d'inditgar sut la dumonda 15.

15.

Stanzas d'abitar separadas èn localitads d'abitar supplementaras situadas ordaifer l'abitaziun (p.ex. mansardas). Ellas n'en betg d'includer en il dumber da stanzas.

16.

Inditgar qua la surfatscha totala da l'abitaziun, inclusiv la surfatscha da cusschinas, cusschinettas, bogns, tualettes, reduits, corridors, verandas etc. Sche vus na pudais inditgar ina surfatscha precisa, stimai la grondezza (lunghezza da l'abitaziun X ladezza). Betg includer la surfatscha da terrassas, balcons averts, tschalers e palantschins betg abitabels u la surfatscha da stanzas d'abitar separadas (stanzas inditgadas sut la dumonda 15).

17.

Associads/-adas èn commembres d'ina societad cooperativa da construcziun che occupieschan in'abitaziun da questa societad.

Utilisaders/-as d'ina abitaziun da servetsch èn personas ch'en obligadas u han la pussaivladad tenor contract da lavour da star en in'abitaziun messa a disposiziun da lur patrun.

Utilisaders/-as d'ina abitaziun gratuita èn personas che stattan en in'abitaziun messa a disposiziun gratuita main d'in'autra persona che lur patrun (p.ex. geniturs).

18.

Inditgai il fit-chasa mensil net, vul dir il pretsch da locaziun senza custs supplementars, pia senza custs per stgaudament, aua chauda, garasca etc. Arrundar giu la summa inditgada sin francs entirs. Per exemplu 320.50 → 320.

Betg inditgar il fit-chasa per abitaziuns u chasas d'ina famiglia mobigliadas u colliadas ad in'interresa industriala u agricula.

Sche l'abitaziun cumpiglia stanzas d'abitar supplementaras separadas (inditgar sut la dumonda 15), na ston ins betg inditgar il fit da questas stanzas.

19.

Faschai ina crusch en l'emprima rubrica «Ella n'e betg abitada perquai ch'ella è nunabitabla», sch'in dals sustants puncts constat per l'abitaziun:

- l'abitaziun n'e betg colliada a la rait electrica
- l'abitaziun n'ha nagin provediment d'aua (rait u cisterna)
- l'abitaziun n'ha nagin stgaudament
- tut las stanzas d'abitar èn en construcziun, renovaziun u midada

Faschai ina crusch en la davosa rubrica en ils sustants cas:

- l'abitaziun è già affittada resp. vendida, ma betg anc abitada il moment da la dumbraziun
- ses fittadin è absent per pli lung temp (p.ex. en spital u a l'exterior)
- ses fittadin è mort
- l'abitaziun è laschada libra, perquai ch'il proprietari ha annunzia l'agen dièver (proprietari sez, personas parentadas, conuschents u emploiauds da l'interresa che posseda il bajetg)
- l'abitaziun vegn duvrada per l'alloschi temporar da personas durant che lur abitaziun vegn renovada
- l'abitaziun vegn abitada da stagiunaris ch'en dentant gia partids ils 5-12-2000

La dumonda 19 serva a l'uffizi federal da statistica (UST) per controllar la validaziun da las datas. L'UST publitgescha sulettamain infurmazius davart las abitaziuns nunabitadas en general e betg davart mintga categoria inditgada en la dumonda 19.

### 5. Cura è il bajetg vegnì construī?

Avant 1919 1919–1945 1946–1960 1961–1970 1971–1980 1981–1990 1991–1995 Suenter 1995

6. È la valur dal bajetg s'augmentada considerablamain dapi il 1971 tras lavurs da renovaziun, da transfurmaziun, d'engrondiment, d'auzament?

sche gea, inditgar cura che questas lavurs èn stadas terminadas;

1971-1980 1981-1990 1991-1995 Suenter 1995

7. Tge è il med da stgaudar principal da la chasa?

#### ● Pigna singula

Stgaudament central per etascha

Stqaudament central per il bajetq

Stogaudament a distanza public

Stgaudament central per plirs bajets

## Naqin stgaudament

8. Ha la maioritad da las abitaziuns dal bajet in'installaziun per furnir aua chauda? (Installaziun centrala d'aea chauda u boiler individual)

gea

na

#### 9. Purtader d'energia per il stgaudament e la preparaziun d'aua chauda

\*\*) senza le piste elettriche mobili

#### **Iziuns e las chasas d'ina famiglia**

ils ed industrials u abitaziuns che na vegnan betq duvradas per abitar.

14. Stanzas  3	Dumber da stanzas (senza cuscina, mesas ttanzas u stanzas d'abitar separadas)  1	15. Stanzas separadas  0	16. Surfatscha  0	L'abitaziun è occupada permanentamain da  Locatari/a  Associà-ada  Proprietari/a dal plau/n da l'abitaziun  Proprietari/a suletta da la chasa nua che sa chatta l'abitaziun  Coproprietari/a da la chasa nua che sa chatta l'abitaziun  Possessu/r/a d'ina abitaziun gratuita da servetsch  Fittadin/a	17.  1300	18. Tschains  0	Tscheinis mensil net (Inditgar il tschains mo sche l'abitaziun è occupada d'in locatari/a u d'in commember da cooperativa)  1300	19.  Sche l'abitaziun n'è betg occupada: pertge?   0
 0	 0	 0	 0	 0	 0	 0	 0	 0
 0	 0	 0	 0	 0	 0	 0	 0	 0
 0	 0	 0	 0	 0	 0	 0	 0	 0
 0	 0	 0	 0	 0	 0	 0	 0	 0
 0	 0	 0	 0	 0	 0	 0	 0	 0

Returnai per plaschiar il questiunari emplenii a la vischnanca responsabla u al center da servetsch.

Grazia fitq per vossa collayurazjoni.



## Dumondas concernent l'edifizi

### 1. Sa tracti

- d'in bajetg che vegn duvrà oravant tut per auters dievers che l'abitar? (Inditgar qua era hotels, asils, spitals etc.)
- d'in bajetg che serva exclusivamain a l'abitar?
- d'in bajetg che serva oravant tut a l'abitar? (Inditgar qua era las chassas da purs cun in manaschi puril.)
- d'ina abitaziun mobila (p.ex. rulotta) u provisoria (p.ex. baracca)? Sch'i sa tracta d'ina abitaziun mobila u provisoria, respondai mo anc a la dumonda 12.

2. Quants plauns cumpiglia l'edifizi, inclus il plaunterren? (Quintai era ils plauns sutterrans ed ils palantschins, sch'els servan, almain parzialmain, per abitar. Betg quintai ils tschalers.)

Dumber da plauns:

3. Èn las abitaziuns dal bajetg en proprietad en condomini?

gea

na

4. Tgi è proprietari/a? (En cas da proprietad en condomini, inditgar mo il gener da proprietari che posseda las pli bleras abitaziuns.)

- persona/s privata/s (cumprais communitad d'ierta)
- societad cooperativa da construcziun, nua ch'ils commembres abiteschan en la maioritat da las abitaziuns
- autra societad cooperativa da construcziun
- fond da bains immobigliars
- autra societad immobiliara
- societad da construcziun (p.ex. consorzi da construcziun, biro d'architectura)
- assicuranza
- provediment dal persunal (cassa da pensiun, fundaziun d'investiziju)
- autra fundaziun
- uniun
- autra societad/autra cooperativa
- vischnanca (incl. vischnanca da scola, pravenda, vischnanca burgaisa), corporaziun da vischnancas, chantun, confederaziun
- auter gener da proprietari, numnadament:

## Dumondas concernent las abitaziuns

Emplenir mo per las abitaziuns! Betg inditgar biros, locals commerçants

	10. Plaun	11. Nivel	12. Tgi stat en l'abitaziun?	13. Cuschina
Numer successiv da l'abitaziun	En tge plaun sa chatta l'abitaziun? (Inditgar «C», sch'i sa tracta d'na chasa d'na famiglia.)  4	Sche l'abitaziun ha pli ch'in nivel, faschai ina cruch en il quadret.  X	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nudai il prenum (inizialas) ed il num d'in dals abitants, sche l'abitaziun è occupada permanentamain.</li> </ul> <p>Exempel: Prenum Num <b>S CARISCH</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nudai «AT» sche l'abitaziun è abitada temporarmain (p.ex. chasa/abitaziun da vacanzas).</li> </ul> <p>Prenum Num <b>AT</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nudai «BO» sche l'abitaziun n'è betg occupada.</li> </ul> <p>Prenum Num <b>BO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sche vus na savais betg en tge categoria nudar l'abitaziun, explitgai curt la situaziun.</li> </ul> <p>Prenum Num <b>Per questas declaraziuns na stuais vus betg resguardar ils quadrets</b></p>	L'abitaziun cumpiglia
1			Prenum Num	Cuschina
2				
3				
4				
5*				

\* Sch'il bajetg cumpiglia pli che 5 abitaziuns, empustai ulteriurs formulars da la vischnanca responsabla u dal center da servetsch. Respondai mo a dumondas davart las abitaziuns ed inditgai l'adressa dal bajetg sin l'emprima pagina.