



La citad da Cuirio po tenor il president Urs Marti anc crescer per 10%.

FOTO NICOLA PITARO

Cuirio duai d'avegnir pli urban

Il Cussegl da la citad da Cuirio planisescha l'avegnir. En evaluaziun èn novs edifizis auts en il quartier da Cuirio vest ed ina via da colliaziun tranter in nov center a Cuirio vest e la citad veglia. La FMR ha discurrì davart ils plans e davart ils giavischs per il svilup da la chapitala grischuna cun il president da la citad Urs Marti

MARTIN GABRIEL/FMR

FMR: A chaschun da l'infurmaziun davart il preventiv da Cuirio per 2022 avais Vus preschentà intgins projects planisads: En tge direziun duai la citad da Cuirio sa sviluppar?

Urs Marti: Cuirio duai er en l'avegnir esser ina citad intacta ed attractiva per la populaziun. Cuirio duai esser ina citad da lavur cun pussaivladads da sa sviluppar, ma la chapitala grischuna è er in lieu che dat albiert a visitadoras e visitaders. E la fin finala è Cuirio il center dal Grischun cun ina rolla fitg impurtanta per l'entir chantun. Tut quai munta che la chapitala sto esser accessibla per tuttas spartas e latiers tutgan investiziuns en ina buna infrastruttura per pudair cuvrir tut ils basegns.

A l'ur da la citad han lieu differentas activitads da construcziun. Quant fitg duai Cuirio crescer?

Cura che jau hai cumenzà sco president da la citad avant 9 onns hai jau vesì che Cuirio pudess crescer da circa 36 000 abitantas e abitants a fin 40 000. Tenor mai pudess quai vertir anc ina giada 10% dapli e lura fiss Cuirio anc adina ina citad cun ina buna qualitat da vita. Igl è in process che va plaun, ch'è dentant constant. Tenor il cumpendi è il cunfin per ina buna qualitat da vita tar in dumber da circa 60 000. Quai ch'ins po dir gia uss è che Cuirio vegn – per motivs da spazi – betg a crescer en la surfatscha mabain en l'atezza dals edifizis. La citad vegn en l'avegnir ad avoir pli bleras chasas pli autas da per exempel quatter enstagl da mo trais auzadas ed uschia vinavant.

La citad da Cuirio investescha mintg'onn 60 milliuns francs en projects da construcziun. Tge vul quai dir per l'avegnir? Daventa per exempel il quartier Cuirio vest in quartier da sgrattatschiels à la «Défense» da Paris?

Il quartier da Cuirio vest è ina zona definida per construir chasas autas. Là fiss quai davaras prevedì da construir cun ina buna planisaziun duas u trais chasas autas fitg damanaivel ina da l'autra cun in plan da sumbrivas. Cuirio vest daventass lura ina zona da construcziun concentrada. Sper la citad veglia fiss quai la segunda zona cun in'auta concentraziun da persunas. Per colliar Cuirio vest cun la citad veglia è planisà da construir ina via da traffic plaun che manass sur l'areal da la caserna dad oz. Questas duas axas en il vest ed en il center da Cuirio genereschan ina nova unitad da la citad. Cunquai avain nus dus centers che complementteschan in l'auter. Vus vesais: Nus na vulain damai betg separar tschertas branschas u parts da la societad, mabain unir cun ina buna comunicaziun.

Nagina concorrenza d'interpresas da commerzi en il vest ed en il center da Cuirio?

Na, insumma betg. Las interpresas en il vest da Cuirio èn sche, alura ina concorrenza per las autras citads sco per exempel Son Gagl, Lugano u Turitg. Cuirio sto disponer d'ina buna urbanitad per tegnair la populaziun a Cuirio.

L'areal da la caserna po dentant vegnir utilisà il pli baud en 10 onns. Quai munta che quai sa tracta d'ina planisaziun a pli lunga vista?

Nus n'essan betg sut pressiu da realisar ils plans. Forsa è quai gist bun che l'areal da la caserna stat a disposiziun pir en circa 10 onns. De facto vegn la populaziun a s'augmentar en il proxim decenni. Puncto utilisaziun entira da l'areal da la caserna vul quai dir, ch'igl è pussaivel da reagir era pir en 10 onns als basegns actuals da lura.

Co duai la populaziun da Cuirio vegnir tegnida a Cuirio? Tge è impurtant sper ina buna planisaziun?

Jau crai che nus stuain avoir ina buna purschida. Ina purschida commerciala, ma surtut er ina purschida culturala. Cuirio è londervi da realisar ina urbanitad culturala. Jau vules numnar qua il project dal «Mühlenturm» cun l'ovra da «Bane» (Fabian Florin). Nus mettain in ferm accent sin la cultura dals giuvens, e quai senza negliger quai ch'è cumprovà per exempel cun ed en nossa citad veglia.

Fiduziari, interprendider e politicher

Urs Marti è dapi l'onn 2012 president da la citad da Cuirio. Avant che Marti che ha 54 onns è entrà en quest uffizi è el stà fiduziari d'immobiglias cun atgna interpresa e sedias a Cuirio, Arosa e Winterthur. Dapi l'onn 2000 fa il politicher liberaldemocratic part dal Cussegl grond. Urs Marti è maridà e bab da duas figlias. (fmr/mg)

«Cuirio vegn betg a crescer en la surfatscha, mabain en l'atezza dals edifizis.»

Urs Marti,
president da la citad da Cuirio



Urs Marti ha cleras finamiras per il svilup da la citad da Cuirio.

FOTO OLIVIA AEBLI-ITEM